

Bologna, 18 aprile 2017
P. 549

Alle ditte in indirizzo
Loro sedi

**Procedura comparativa per l'affidamento di un Contratto di prestazione di servizi aventi ad oggetto l'aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi della Regione Emilia-Romagna
CIG: Z751E462FC**

La Società ERVET SpA, in qualità di società *in house* della Regione Emilia-Romagna, a seguito della valutazione dell'ammissibilità della candidatura presentate in risposta all'indagine di mercato pubblicata in data 3 marzo u.s. con scadenza 28 marzo u.s., indice una procedura comparativa per l'affidamento di un contratto di prestazione di servizi aventi ad oggetto l'aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi della Regione Emilia-Romagna.

1. Tipologia e oggetto del servizio

Tipologia: Contratto di prestazione di servizi

Oggetto: aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi della Regione Emilia-Romagna di cui alla DGR 1090/2015.

2. Durata della prestazione

8 mesi dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre il 31 dicembre 2017.

3. Oggetto del servizio e modalità di realizzazione della medesima

Premesso che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture..." (novellato nell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2015), nonché dell'art. 8 della Legge Regionale 11/2010, la Regione Emilia-Romagna ha a suo tempo avviato un percorso per la realizzazione di un proprio elenco prezzi regionale dei lavori pubblici.
- nell'ambito di tale attività, nel corso del 2016 si è proceduto:
 - all'aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi 2015 di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 683 del 8 giugno 2015, con riferimento ai prezzi correnti in Emilia-Romagna a settembre 2016, effettuata mediante rilevazione degli opportuni indicatori e conseguente elaborazione sulla base di analisi dei costi elementari per singola voce d'opera;
 - alla definizione di una prima proposta di integrazione dell'elenco prezzi regionale con le voci d'opera di specifico interesse della DG Ambiente, riportate dall'elenco prezzi settoriale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 28 luglio 2015, N° 1090 – "Aggiornamento elenco regionale dei prezzi per lavori e servizi in materia di difesa del suolo, della costa e bonifica, indagini geognostiche, rilievi topografici e sicurezza – annualità 2015".
- anche per il 2017, la Società *in house* Ervet Spa svolge le funzioni di supporto tecnico-operativo al competente Servizio Regionale Opere e Lavori Pubblici. Legalità e Sicurezza. Edilizia Pubblica e Privata, per garantire, in coerenza con quanto precedentemente sviluppato, l'aggiornamento periodico e l'integrazione dell'elenco prezzi regionale.
- la documentazione di cui ai punti precedenti verrà messa a disposizione su supporto informatico (formato word ed excel), e costituirà la base di riferimento per lo sviluppo delle attività previste nell'ambito del presente incarico, di seguito sinteticamente specificate.

Tutto ciò premesso, vengono nel seguito specificate oggetto del servizio e modalità di realizzazione delle relative attività:

3.1) aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi 2016 con riferimento ai prezzi correnti in Emilia-Romagna a giugno-settembre 2017, effettuata mediante rilevazione degli opportuni indicatori e conseguente elaborazione sulla base di analisi dei costi elementari per singola voce d'opera;

3.2) definitiva integrazione dell'elenco prezzi regionale con le voci d'opera di specifico interesse del settore Ambiente e Difesa del Suolo di cui alla DGR 1090/2015. Le modalità attraverso cui pervenire alla integrazione prevedono la Vostra disponibilità a:

- partecipare (direttamente o attraverso adeguato collegamento multimediale) ai tavoli di confronto con i gruppi di lavoro attivati dal competente Servizio regionale, in numero previsto di almeno 4 incontri;
- garantire un confronto adeguatamente supportato dal punto di vista tecnico sulle più opportune modalità di integrazione delle voci d'opera, anche in relazione alla necessità di garantire comunque la loro riferibilità ai prezzi attualmente vigenti (tabelle di trans-codifica);
- fornire le necessarie indicazioni circa le modalità di determinazione dei costi delle singole voci d'opera oggetto di integrazione, con particolare riferimento a quelle già presenti nel prezzario generale RER per le quali viene rilevato uno scostamento significativo, anche mettendo a disposizione per il necessario confronto e condivisione le relative analisi elementari;

3.3) integrazione dell'elenco prezzi regionale con le voci d'opera di specifico interesse del settore Sanità. Le modalità attraverso cui pervenire alla integrazione prevedono la Vostra disponibilità a:

- analizzare le esigenze di integrazione del prezzario generale RER sulla base dell'analisi comparativa che verrà effettuata dai tecnici incaricati dal competente Servizio strutture, tecnologie e sistemi informativi dell'Ass.to Sanità, con riferimento ai prezzi attualmente in uso presso le diverse realtà territoriali;
- formulare una prima proposta di integrazione del prezzario generale, in modo da soddisfare le esigenze di completezza dello strumento con riferimento alle esigenze delle ASL;
- partecipare (direttamente o attraverso adeguato collegamento multimediale) ai tavoli di confronto con i gruppi di lavoro attivati dal competente Servizio regionale, in numero previsto di almeno 12 incontri;
- garantire un confronto adeguatamente supportato dal punto di vista tecnico sulle più opportune modalità di integrazione delle voci d'opera, anche in relazione alla necessità di garantire comunque la loro riferibilità ai prezzi attualmente vigenti (tabelle di trans-codifica);
- fornire le necessarie indicazioni circa le modalità di determinazione dei costi delle singole voci d'opera oggetto di integrazione, con particolare riferimento a quelle già presenti nel prezzario generale RER per le quali viene rilevato uno scostamento significativo, anche mettendo a disposizione per il necessario confronto e condivisione le relative analisi elementari;

3.4) fornitura del prezzario regionale aggiornato ed integrato nei formati compatibili con la sua pubblicazione ufficiale ed il suo utilizzo da parte dei soggetti interessati (.pdf; .word; .xls; .xlm);

3.5) assistenza al caricamento dei dati nell'applicativo informatico appositamente implementato dalla regione Emilia-Romagna per consentire il confronto tra i diversi soggetti interessati in fase di validazione del prezzario aggiornato ed integrato, e assistenza nella conduzione di tale fase, anche in rapporto alle funzioni della Consulta per le costruzioni previste dalla Legge regionale.

4. **Requisiti di partecipazione**

Per partecipare alla presente procedura il concorrente deve essere in possesso, a **pena di esclusione**, dei seguenti requisiti:

A) Requisiti di carattere generale:

Non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs 50/2016) e quindi di non incorrere nei relativi motivi di esclusione

B) Requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

a) iscrizione nel Registro delle Imprese o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto. In caso di cooperative iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero

dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

- b) **idonea dichiarazione bancaria**, rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della L. 385/1993;
- c) **fatturato specifico** (il valore valutabile del fatturato specifico della ditta è ottenibile dalla somma dei singoli valori annuali negli ultimi tre esercizi documentabili riferiti al servizio di cui alla presente lettera d'invito sia per importo sia per tipologia) conseguito per la prestazione di servizi analoghi a quello di cui al presente bando di gara, **pari o superiore all'importo posto a base di gara**;

5. Valore massimo della fornitura

L'importo massimo è di € **28.000,00 (euro ventottomila/00) oltre IVA.**

6. Struttura organizzativa di riferimento e Responsabile della procedura

ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA

Via G.B. Morgagni 6 – 40122 Bologna

Tel. +39 051 6450411 - Fax +39 051 6450390

e-mail: ervet@ervet.it - Pec: ervet@pec.it

Profilo di committente: <http://www.ervet.it>

Responsabile della procedura: Arch. Stefano Stefani.

e-mail: sstefani@regione.emilia-romagna.it

7. Termine, luogo e modalità di presentazione dell'offerta

I concorrenti dovranno far pervenire, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 3 maggio 2017 a:**

ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA

Via G.B. Morgagni 6 - 40122 Bologna

a mezzo servizio postale dello Stato, a mano (orario apertura al pubblico lun-gio 8.30-13.00; 14.00-17.30; ven 8.30-14.00) o tramite corriere o agenzia di recapito debitamente autorizzata, e sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la società ERVET SpA esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi, una **BUSTA** chiusa, siglata e sigillata sui lembi di chiusura, con riportato sul frontespizio il nominativo del mittente completo di indirizzo, n. telefonico e di fax e la dicitura "Aggiornamento complessivo dell'elenco prezzi della Regione Emilia-Romagna di cui alla DGR 1090/2015", contenente la seguente documentazione:

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, contenente la seguente documentazione amministrativa:

A1. Dichiarazione sostitutiva, come da modello allegato, sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 da uno dei legali rappresentanti, non soggetta ad autenticazione, dalla quale risulti:

- a) **l'iscrizione dell'impresa nella sezione ordinaria/speciale del registro delle imprese presso la C.C.I.A.A.**, di cui all'art. 24 DPR 7.12.95 n. 581 oppure in caso di cooperative iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto. E' altresì necessaria l'indicazione del nominativo di tutti i legali rappresentanti nonché il numero e data di costituzione dell'impresa stessa, il numero di Partita Iva o Codice Fiscale o certificato equipollente per i concorrenti residenti in U.E
- b) che **l'attività esercitata** dalla ditta rientra nell'oggetto della presente procedura;
- c) **di non trovarsi, in alcuna delle condizioni previste** dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;

A2. Documentazione attestante i requisiti di partecipazione: capacità economica e finanziaria,

capacità tecnica e professionale, come da modello allegato:

1. **idonea dichiarazioni bancarie**, rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della L. 385/1993, attestante la capacità economica e finanziaria della ditta;
2. **dichiarazione**, sottoscritta ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 e successive integrazioni e modificazioni e con le modalità previste al precedente punto A1, dalla quale risulti a pena di esclusione:
 - a) fatturato specifico (Il valore valutabile del fatturato specifico della ditta è ottenibile dalla somma dei singoli valori annuali negli ultimi tre esercizi documentabili riferiti al servizio di cui al presente bando di gara sia per importo sia per tipologia) conseguito per la prestazione di forniture analoghe a quelle di cui alla presente lettera d'invito, pari o superiore all'importo a base di gara;
 - b) elenco dei principali contratti relativi a servizi analoghi, negli ultimi tre esercizi, con indicazione: della committenza dei contratti, della descrizione delle attività, della durata del contratto ed dei singoli importi.

BUSTA B - OFFERTA TECNICA

Le ditte partecipanti alla procedura devono presentare, redatta in lingua italiana, una proposta tecnica, presentata nella forma ritenuta più opportuna, tenendo conto dei contenuti specifici del servizio illustrati al punto 3) della presente lettera di invito e specificando eventuali servizi aggiuntivi. L'offerta tecnica dovrà essere siglata in ogni pagina dal legale rappresentante e sottoscritta all'ultima pagina con firma per esteso ed in modo leggibile. Dovranno essere presentati inoltre un CV della Società e i CV delle figure professionali che la Ditta intende impegnare nell'esecuzione del contratto, dai quali emerga l'esperienza professionale acquisita.

La proposta tecnico-qualitativa va presentata senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta, eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

Si precisa che nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.

BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA

Le ditte concorrenti devono presentare un'offerta, redatta compilando il modulo "OFFERTA ECONOMICA" allegato alla presente.

Non sono ammesse offerte in aumento.

In caso di discordanza fra i prezzi offerti in cifre ed in lettere prevarranno quelli indicati in lettere.

L'offerta economica va presentata senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in modo chiaro e leggibile.

8. Termine di conclusione della procedura comparativa.

La prima seduta di gara verrà esperita il giorno 8 maggio 2017 alle ore 09.00 presso la sede di ERVET via G.B. Morgagni 6 – 40122 Bologna.

In tale seduta si procederà alla verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e alla verifica formale dell'"Offerta tecnica". Indi la commissione procederà in seduta non pubblica alla valutazione dell'"Offerta tecnica". Con P.E.C. verrà comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica ove verranno esplicitati i punteggi attribuiti alle "Offerte tecniche" e si procederà all'apertura delle buste contenenti le "Offerte economiche" per l'attribuzione dei relativi punteggi. Per ciascun concorrente, saranno sommati i punteggi relativi all'offerta tecnica e i punteggi relativi all'offerta economica e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

9. Richiesta chiarimenti e comunicazioni

Qualora i concorrenti avessero necessità di sottoporre richieste di chiarimenti, possono inviare i quesiti utilizzando:

e-mail: direzione_operativa@ervet.it - fax: 051 6450390

Termine ultimo per richiesta chiarimenti: **26 aprile 2017 ore 13.00.**

Le risposte ai quesiti sollevati verranno esclusivamente pubblicati nel sito web istituzionale di ERVET http://www.ervet.it/?page_id=10668.

10. Criteri di comparazione delle offerte

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**. ERVET procederà anche nel caso in cui giunga una sola offerta ammissibile.

La valutazione delle offerte sarà effettuata, successivamente al termine di presentazione delle medesime, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi di cui al prospetto seguente:

OFFERTA TECNICA	PUNTI MASSIMI	80
OFFERTA ECONOMICA	PUNTI MASSIMI	20
TOTALE	PUNTI MASSIMI	100

Risulterà aggiudicataria l'Impresa concorrente che avrà conseguito il Punteggio totale **P_{tot}** attribuito a ciascuna offerta secondo la formula:

$$P_{tot}(a) = PT(a) + PE(a)$$

dove:

P_{tot}(a) = Punteggio totale attribuito all'offerta (a)

PT(a) = Punteggio Tecnico attribuito all'offerta (a)

PE(a) = Punteggio Economico attribuito all'offerta (a)

Alle caratteristiche e ai requisiti espressi nell'offerta tecnica verrà attribuito un punteggio determinato in base ai criteri contenuti nella seguente tabella:

- competenze della società e di ciascuna figura professionale che l'offerente intende impegnare nell'esecuzione del contratto desumibile dai CV della società e delle persone che si intende impegnare nell'esecuzione del contratto	40
- modalità organizzative che la ditta intende adottare per effettuare la rilevazione dei prezzi correnti in Emilia-Romagna di cui al punto 3.1	15
- modalità organizzative che la ditta intende adottare per consentire l'efficace interrelazione con i gruppi di lavoro regionali di cui ai punti 3.2 e 3.3	15
- prodotti aggiuntivi di cui si propone la fornitura oltre a quanto specificato in 3.4 (ad esempio, numero di volumi stampati su carta)	10
TOT	80

Il punteggio relativo all'offerta tecnica si ottiene applicando la seguente formula:

$$PT(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

PT(a) = punteggio totale attribuito all'offerta (a)

n = numero totale dei "criteri di valutazione"

W_i = punteggio massimo attribuito al criterio i-esimo.

V(a)_i = valore del coefficiente attribuito all'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione variabile tra **0 e 1**

Σ_n = sommatoria

Per la determinazione dei coefficienti $V(a)_i$, relativamente ai criteri sopra indicati, verrà attribuito un giudizio collegiale secondo la seguente scala (ad esclusione dei criteri che già prevedono una modalità di attribuzione del punteggio ad hoc):

VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
NON VALUTABILE O INADEGUATO	0
INSUFFICIENTE	0,3
SUFFICIENTE	0,6
DISCRETO	0,7
BUONO	0,8
OTTIMO	1

Verranno escluse le offerte tecniche che non totalizzeranno un valore minimo di almeno 48 punti (**il superamento del valore minimo è richiesto prima della riparametrazione**).

Per i criteri in cui nessuna offerta ha ottenuto il valore del coefficiente 1 e quindi il massimo punteggio, si procederà ad una riparametrazione (*re-scaling*) in base alla seguente procedura.

re-scaling

a) se $V_{imax} > 0$ $V(a)_{ir} = V(a)_i / V_{imax}$

b) se $V_{imax} = 0$ $V(a)_i = 0$

dove:

$V(a)_i$ = valore del coefficiente ottenuto dall'offerta (**a**) per il criterio i-esimo prima della procedura di re-scaling;

V_{imax} = valore del coefficiente massimo fra quelli attribuiti alle offerte concorrenti per il criterio i-esimo prima della procedura di re-scaling;

$V(a)_{ir}$ = valore del coefficiente di re-scaling ottenuto dall'offerta (**a**) per il criterio i-esimo

Quindi:

$$PTr_1(a) = \sum_n [W_i * V(a)_{ir}]$$

dove:

$PTr_1(a)$ = punteggio tecnico ottenuto dall'offerta (**a**) in seguito al **re-scaling**

Il punteggio relativo all'Offerta economica (**PE**) è di un massimo di **20 punti** e verrà assegnato con la seguente formula:

$$PE(a) = 20 * (X * R(a) / Rmedio) \quad \text{per } R(a) < = Rmedio$$

$$PE(a) = 20 * (X + \{(1,00 - X) * [(R(a) - Rmedio) / (Rmax - Rmedio)]\})$$

$$\text{per } R(a) > Rmedio$$

dove:

$PE(a)$ = punteggio economico dell'offerta (**a**)

$R(a)$ = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente (**a**)

Rmax = valore dell'offerta più conveniente

Rmedio = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,90

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.

Il servizio sarà aggiudicato anche nel caso in cui venga ammessa una sola offerta purché valida e congruente con il capitolato speciale d'appalto. Nel caso di parità di punteggio, si procederà per sorteggio.

L'offerta vincola il suo proponente per un termine di 240 giorni a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione della stessa, con obbligo di mantenere ferma l'offerta stessa.

Ogni modifica, proroga e/o rettifica relativa alla presente lettera d'invito verrà comunicata via PEC.

TUTELA DATI PERSONALI

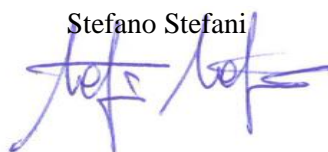
Tutti i dati personali di cui ERVET SpA venga in possesso in occasione dell'espletamento di questa procedura comparativa verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

- ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:
 - ✗ utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedura;
 - ✗ conservati sino alla conclusione del procedimento presso ERVET SpA nella responsabilità del dott. Stefano Stefani.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003.

Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/90 e sue successive modificazioni e integrazioni.

Cordiali saluti.

Stefano Stefani


Modello di Dichiarazione sostitutiva A.1 e A.2

Modello di offerta economica